

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Набережные Челны, ул. Виктора Полякова, д.20 (далее - МКД),

проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 11.03.2020 по 13.04.2020 г.

Сведения о лице, участвующем в голосовании: _____
(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения,

либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Документ, удостоверяющий личность:

_____ (вид документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

Номер, дата выдачи доверенности _____
(для представителя, действующего от имени собственника)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение с соответствующем МКД:

(номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права собственности, либо Выписка из ЕГРН на помещение и пр.)

Сведения о помещении № _____, _____ м²

Номер помещения (кв.), общая площадь помещения в собственности (указана в квитанции с квартплатой, выписке из ЕГРН)

Решение собственника по каждому вопросу повестки дня:

В выбранной графе «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» необходимо проставить один из следующих знаков «X» или «V». При голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником проставлен знак только в одной графе из трех предложенных.

ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ (В СООТВЕТСТВИИ С ПОВЕСТКОЙ ДНЯ)	за	про тив	воз дер жался
№1. Выбор Председателя, секретаря общего собрания помещений МКД, а также наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола ОСС помещений МКД (председателем Гарееву Елену Юрьевну собственник 170 квартиры); секретарём: Шайхутдинову Люцию Габдельзамилевну собственник 20 квартиры).			
№2. Утвердить необходимость установки системы видеонаблюдения, поручить Совету МКД утверждение функциональных особенностей и технических характеристик системы видеонаблюдения, согласование существенных условий договора на размещение видеонаблюдения и стоимости.			
№3. Определить Управляющую организацию (далее - УО) в качестве представителя собственников по заключению договора на монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения, а также исполнению по нему обязательств.			
№4. Принять решение о передаче УО в лице директора полномочий на совершение от имени собственников многоквартирного дома юридических действий по предоставлению в пользование (аренду) на возмездной основе иным лицам общего имущества многоквартирного дома (нежилые помещения, фасады - под рекламу, оборудование и др.), если это не нарушает права и законные интересы собственников помещений.			
№5. Принять решение о распределении дополнительных доходов, собираемых на доме следующим образом: 70% на развитие МКД. 30% на развитие УО.			
№ 6. Выбор Совета МКД и утверждение количественного состава в составе 5 человек: 1 подъезд: 20 квартира - Шайхутдинова Люция Габдельзамилевна; 2 подъезд: 72 квартира - Хромова Оксана Сергеевна; 3 подъезд: 121 квартира - Фатыхова Рамиля Раиловна; 4 подъезд: 170 квартира - Гареева Елена Юрьевна. 156 квартира- Асанова Елена Константиновна			
№ 7. Выбор председателя Совета МКД: Асанова Елена Константиновна - 156			

квартира			
№ 8. Утверждение председателя Совета МКД (старший по дому) уполномоченным лицом по осуществлению контроля за исполнением УО договора управления МКД.			
№ 9. Наделение полномочиями Совета МКД на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.			
№ 10. Наделить полномочиями Совет МКД на утверждение порядка расходования дополнительных доходов, в размере доли на развитие МКД, собранных с МКД от предоставления в пользование (аренду) иным лицам общего имущества МКД.			
№11. Утверждение порядка информирования (уведомления) собственников помещений о проведении последующих ОСС помещений МКД.			
№12. Определение места для размещения решения ОСС помещений МКД.			
№ 13. Определение места хранения протокола и других документов ОСС помещений МКД.			
№14. Принятие решения о необходимости строительства контейнерной площадки, об определении места размещения контейнерной площадки.			
№ 15. Принятие решения об установке столбиков - ограждений для защиты клумбы напротив 1 и 2 подъездов.			
№16. О графике проведения влажной уборки МОП, информировании посредством размещения в подъездах графика проведения уборки.			
№17. О вопросах взаимодействия УО с подрядными организациями.			Принять к сведению

_____/_____/_____
(собственник/представитель собственника)

